Anlageprofil Gewerbe

Kenndaten:

Standorte:

Berlin, Potsdam, Hamburg, Dresden, Leipzig, Stuttgart, München, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Köln sowie Wachstumszentren und –regionen mit **stabilen demographischen Daten** ab 10.000 Einwohnern, in den neuen sowie in den alten Bundesländern.

Nutzungsart:

Büro- und Geschäftshäuser, Fachmarktzentren, Supermärkte

Objekte:

Bestandsobjekte, value add, core, core+

Investitionsvolumen:

Einzeltransaktionen ab 5 Mio. € (in Berlin ab 2 Mio. €)
Portfoliotransaktionen auch möglich

Investitionsfokus:

- Standorte mit **positiver demographischer Entwicklung**
- Standorte mit **positiven wirtschaftlichen Daten**
- geringer bis mittlerer Instandhaltungsrückstand

Transaktionsstruktur:

Asset Deal, Share Deal

MB REAL ESTATE COMPETENCE GMBH

Kurfürstendamm 188/189 | 10707 Berlin

CEO: Michael Blakey

Kontakt:

www.mb-re.de

+49 30 381 06 555